



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01FY8NB

Spisová značka: OEKO-PŘ 46498/2024/jahol

Číslo jednací: KUJCK 19853/2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Záboří, IČO 00245691

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

dne 04.12.2024 jako dílčí přezkoumání

dne 11.02.2025 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Záboří za rok 2024** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 31.07.2024 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Bc. Jitka Luňáková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 485/2024/OEKO-PŘ dne 22.07.2024.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost: Ing Libor Drdáček - starosta

Michaela Čeloudová - účetní

Jiřina Stroganová - sekretářka

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, kterým byla kontrola inventurního soupisu účtu 403, byl učiněn dne 11.02.2025.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2024**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2024

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
Obec netvoří peněžní fondy.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
Obec neúčtuje o podnikatelské činnosti (výkaz zisku a ztráty).
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Obec neuzavřela v kontrolovaném období smlouvu týkající se sdružených prostředků.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
Obec v přezkoumávaném období nepřijala nový úvěr, zápůjčku nebo návratnou finanční výpomoc.
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
Dle výkazu FIN 2-12 M ke dni 31.12.2024 obec přijala z rozpočtu ministerstva zemědělství finanční příspěvek na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku ve výši 167.625 Kč.
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
Smlouva o výpůjčce nemovitých věcí č. UZSVM/299081/2024-HMSO-C/CB/2024/10713 ze dne 16.12.2024
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
V rámci daného předmětu přezkoumání byla realizována kontrola dodržování povinností uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zaměřená na kontrolu postupu zadavatele ve smyslu dodržování zásad transparentnosti, nediskriminace, rovného zacházení a přiměřenosti z hlediska nastavení vnitřního kontrolního systému, tj. dodržování vnitřních postupů pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
Obec neeviduje dlouhodobé pohledávky a závazky.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Obec v přezkoumaném období nezastavila majetek ve prospěch třetích osob.
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
Obec v přezkoumaném období neuzavřela žádnou smlouvu o zřízení věcného břemene.
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2024**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024** podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.****D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,94 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	1,81 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 9.116.137,97 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

České Budějovice, dne 13.02.2025

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Bc. Jitka Luňáková

kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- návrh rozpočtu na rok 2024 + včetně plnění za předcházející rok
- zveřejněn na internetových stránkách obce od 20.12.2023 do 17.01.2024 - uvedeno na dokumentu, potvrzeno starostou

Pravidla rozpočtového provizoria

- Zápis ZO ze dne 07.12.2023, usnesení č. 1/12/2023 - ZO schvaluje hospodaření obce podle pravidel rozpočtového provizoria dle přílohy č. 1 zápisu

Schválený rozpočet

- schválen zastupitelstvem obce dne 04.01.2024 usnesením č. 2/1/2024 jako schodkový, P: 16.060.000 Kč., V: 18.400.000 Kč, financování: 2.340.000 Kč, schodek bude hrazen z rezerv minulých let
- závazný ukazatel - členění na paragrafy a položky
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 17.01.2024 - ověřeno na <https://www.obeczabori.cz/urad/rozpocet/schvaleny-rozpocet-na-rok-2024.html>, přístup z internetu dne 27.11.2024

Střednědobý výhled rozpočtu

- sestaven na roky 2022 - 2025
- schválený střednědobý výhled zveřejněn na internetových stránkách obce od 06.12.2022 - ověřeno na <https://www.obeczabori.cz/urad/rozpocet/strednedoby-rozpocetovy-vyhled-2022-2025.html>, přístup k internetu dne 27.11.2024
- dlouhodobé závazky obce: 0 Kč
- dlouhodobé pohledávky obce: 0 Kč

Závěrečný účet

- materiál závěrečného účtu za r. 2023
- návrh závěrečného účtu zveřejněn na internetových stránkách obce od 15.04.2024 do 13.05.2024 - informace o zveřejnění uvedeny na dokumentu
- návrh ZÚ 2023 schválen zastupitelstvem obce dne 02.05.2024 usnesením č. 5/5/2024 s výrokem bez výhrad
- schválený materiál závěrečného účtu zveřejněn dne 13.05.2024 - ověřeno na <https://www.obeczabori.cz/urad/zaverecny-ucet/>, přístup k internetu dne 27.11.2024

Bankovní výpis

- výpis BÚ KB č. 12, konečný zůstatek ke dni 31.12.2024 - ZBÚ
- výpis BÚ KB č. 12, konečný zůstatek ke dni 31.12.2024 - spořicí profi
- výpis BÚ ČNB č. 12, konečný zůstatek ke dni 31.12.2024 - dotace

Bankovní výpis

- výpis BÚ KB č. 24, obrat ze dne 05.02.2024, 273.625 Kč - úhrada FAP č. 2024001 z 02.02.2024
- výpis BÚ KB č. 34, obrat ze dne 19.02.2024, 511.627 Kč - úhrada FAP č. 2024002 z 13.02.2024
- výpis BÚ KB č. 48, obrat ze dne 08.03.2024, 372.100 Kč - úhrada FAP č. 2024006 z 01.03.2024
- výpis BÚ KB č. 84, obrat z 22.05.2024, 4.627 Kč - úhrada FAP č. 9004422194 z 16.05.2024
- výpis BÚ KB č. 94, obrat z 10.06.2024, 100.000 Kč - úhrada zálohové FA č. 6/24 z 04.06.2024
- výpis BÚ KB č. 172, obrat z 10.10.2024, 102.000 Kč - úhrada FAP č. 11/2024 z 27.09.2024
- výpis BÚ KB č. 197, obrat z 25.11.2024, 383.249,22 Kč - úhrada FAP č. 240584 z 08.11.2024
- výpis BÚ KB č. 207, obrat z 11.12.2024, 145.456,08 Kč - úhrada FAP č. 24225 z 11.12.2024
- výpis BÚ KB č. 211, obrat z 16.12.2024, 161.178,05 Kč - úhrada FAP č. 59/2024 z 16.12.2024
- výpis BÚ KB č. 213, obrat z 20.12.2024, 710.280,24 Kč - úhrada FAP č. 240702 z 13.12.2024

Faktura

- FAP č. 2024001 z 02.02.2024, dodavatel: Petr Štolcar, IČ 01910094, dodávka: těžba dřeva, celková cena: 226.136 Kč bez DPH (273.625 Kč vč. DPH)
- FAP č. 2024002 z 13.02.2024, dodavatel: Petr Štolcar, IČ 01910094, dodávka: těžba dřeva, celková cena: 422.832 Kč bez DPH (511.627 Kč vč. DPH)
- FAP č. 2024006 z 01.03.2024, dodavatel: Petr Štolcar, IČ 01910094, dodávka: těžba dřeva, celková cena: 307.519,93 Kč bez DPH (372.100 Kč vč. DPH)
- FAP č. 9004422194 z 16.05.2024, dodavatel: O2 Czech republic a s., IČ 60193336, dodávka: mobilní telefon Honor X6a s příslušenstvím, celková cena: 3.823,97 Kč bez DPH (4.627 Kč vč. DPH)
- Zálohová FA č. 6/24 z 04.06.2024, dodavatel: Martin Reisner, IČ 72119802, dodávka: záloha na materiálu pro výrobu regálů "akce obecní knihovna", celková cena: 100.000 Kč
- - cenová nabídka č. 12024 z 11.01.2024
- FAP č. 11/2024 z 27.09.2024, dodavatel: Martin Reisner, IČ 72119802, dodávka: výroba regálů "akce obecní knihovna", celková cena: 102.000 Kč
- *****
- FAP č. VF11305335 z 15.11.2024, dodavatel: Jiří Podlešák - Výroba a prodej přívěsů, IČ 45046182, dodávka: nákladní přívěs ATLAS, celková cena: 215.068 Kč vč. DPH (177.742 Kč bez DPH)
- FAP č. 240702 z 13.12.2024, dodavatel: SaM silnice a mosty, a. s., IČ 25018094, dodávka: "Lipanovice - odvodnění polní cesty, celková cena: 710.280,24 Kč vč. DPH (587.008,46 Kč bez DPH)
- FAP č. 240584 z 08.11.2024, dodavatel: SaM silnice a mosty, a. s., IČ 25018094, dodávka: "Lipanovice - odvodnění polní cesty, celková cena: 383.249,22 Kč vč. DPH (316.734,89 Kč bez DPH)
- FAP č. 59/2024 z 16.12.2024, dodavatel: Milan Prenner, IČ 62533355, dodávka: pěstební práce dle smlouvy o provedení pěstební činnosti, celková cena: 161.178,05 Kč vč. DPH (133.205 Kč bez DPH)
- FAP č. 24225 z 11.12.2024, dodavatel: PEXÍDR, s. r. o., IČ 28147430, dodávka: nákup sazenic les, celková cena: 145.456,08 Kč vč. DPH (129.871,50 Kč bez DPH)

Hlavní kniha

- výkaz sestaven za období 11/2024
- výkaz sestaven za období 12/2024

Inventurní soupis majetku a závazků

- Příkaz k provedení inventarizace ze dne 12.12.2024
- Plán inventur ze dne 12.12.2024
- zahájení inventarizace: 15.12.2024
- ukončení inventarizace: 31.01.2025
- Podpisové vzory inventarizační komise k provedení inventury za rok 2024
- Podpisové vzory k provedení inventarizace majetku obce Záboří za rok 2024
- Inventarizační zpráva o průběhu a výsledku inventarizace k 31.12.2024 ze dne 31.01.2024
- inv. soupis účtu 018, 078
- inv. soupis účtu 019, 079
- inv. soupis účtu 021 0100
- inv. soupis účtu 081
- inv. soupis účtu 022 - inv. číslo 1403 regál knihovna v hodnotě 65.000 Kč
- inv. soupis účtu 028 - vyřazen majetek - inv. č. 135 v hodnotě 4.235 Kč, zařazen majetek - inv. č. 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402 v celkové hodnotě 137.000 Kč (regál na knihy 2x12.500 Kč + 4x28.000 Kč)
- inv. soupis účtu 032
- inv. soupis účtu 069
- inv. soupis účtu 231
- inv. soupis účtu 244 (5xPotvrzení KB o zůstatku na účtu ke dni 31.12.2024)
- inv. soupis účtu 261

- inv. soupis účtu 263
- inv. soupis účtu 321
- inv. soupis účtu 324
- inv. soupis účtu 331, 336, 337, 342, 378
- inv. soupis účtu 343
- inv. soupis účtu 403
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2024, LV 1, k. ú. Lipanovice
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2024, LV 1, k. ú. Záb oří u Českých Budějovic

Kniha došlých faktur

- obci byly ke dni 26.11.2024 doručeny faktury od č. 24-001-00001 do č. 24-001-00231 v celkovém finančním objemu 8.292.789,81 Kč
- obci byly ke dni 31.12.2024 doručeny faktury od č. 24-001-00001 do č. 24-001-00259 v celkovém finančním objemu 10.245.636,28 Kč

Kniha odeslaných faktur

- obec vydala ke dni 27.11.2024 faktury od č. 24-013-00001 do č. 24-013-00102 v celkovém finančním objemu 6.217.434,89 Kč
- obec vydala ke dni 31.12.2024 faktury od č. 24-013-00001 do č. 24-013-00110 v celkovém finančním objemu 6.330.459,79 Kč

Pokladní doklad

- VPD č. 24-701-00063 z 02.02.2024, 10.000 Kč - poskytnutí - darovací smlouva ze dne 02.02.2024

Pokladní kniha (deník)

- konečný zůstatek pokladní knihy 12/2024 je shodný s konečným zůstatkem účtu 261 Pokladna vykázaným v rozvaze 12/2024

Příloha rozvahy

- výkaz sestaven ke dni 30.11.2024
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2024

Rozvaha

- výkaz sestaven ke dni 30.11.2024
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2024

Účetní doklad

- č. 24-005-00504 z 02.05.2024, 3.888.272,08 Kč - převedení hospodářského výsledku obce za r. 2024
- č. 24-005-00459 z 02.02.2024, 10.000 Kč - předpis - darovací smlouva ze dne 02.02.2024
- č. 24-701-00063 z 02.02.2024, 10.000 Kč - zaúčtování poskytnutí - darovací smlouva ze dne 02.02.2024
- č. 24-001-00018 z 05.02.2024, 273.625 Kč - předpis FAP č. 2024001 z 02.02.2024
- č. 24-801-00024 z 05.02.2024, 273.625 Kč - úhrada FAP č. 2024001 z 02.02.2024
- č. 24-001-00030 z 13.02.2024, 511.627 Kč - předpis FAP č. 2024002 z 13.02.2024
- č. 24-801-00034 z 19.02.2024, 511.627 Kč - úhrada FAP č. 2024002 z 13.02.2024
- č. 24-001-00044 z 08.03.2024, 372.100 Kč - předpis FAP č. 2024006 z 01.03.2024
- č. 24-801-00048 z 08.03.2024, 372.100 Kč - úhrada FAP č. 2024006 z 01.03.2024
- č. 24-001-00103 z 21.05.2024, 4.627 Kč - předpis FAP č. 9004422194 z 16.05.2024
- č. 24-801-00084 z 22.05.2024, 4.627 Kč - úhrada FAP č. 9004422194 z 16.05.2024
- č. 24-005-00510 z 16.05.2024, 4.627 Kč - zařazení na majetkový účet 028 - FAP č. 9004422194 z 16.05.2024
- č. 24-801-00094 z 10.06.2024, 100.000 Kč - úhrada zálohové FA č. 6/24 z 04.06.2024
- č. 24-014-00001 z 10.10.2024, 202.000 Kč - vyúčtování FAP č. 11/2024 z 27.09.2024
- č. 24-801-00172 z 10.10.2024, 102.000 Kč - úhrada FAP č. 11/2024 z 27.09.2024

- č. 24-005-00549 z 27.09.2024, 202.000 Kč - zařazení na majetkový účet 028 v hodnotě 137.000 Kč + zařazení na majetkový účet 022 v hodnotě 65.000 Kč
- č. 24-005-00556 z 31.10.2024, 65.000 Kč - oprava účetní dokladu č. 24-005-00549
- č. 24-001-00217 z 15.11.2024, 215.068 Kč - předpis + zařazení na účet 042 - FAP č. VF11305335 z 15.11.2024
- č. 24-801-00195 z 20.11.2024, 215.068 Kč - úhrada FAP č. VF11305335 z 15.11.2024
- č. 24-001-00250 z 17.12.2024, 710.280,24 Kč - předpis FAP č. 240702 z 13.12.2024
- č. 24-801-00213 z 20.12.2024, 710.280,24 Kč - úhrada FAP č. 240702 z 13.12.2024
- č. 24-001-00224 z 20.11.2024, 383.249,22 Kč - předpis FAP č. 240584 z 08.11.2024
- č. 24-801-00197 z 25.11.2024, 383.249,22 Kč - úhrada FAP č. 240584 z 08.11.2024
- č. 24-001-00243 z 16.12.2024, 161.178,05 Kč - předpis FAP č. 59/2024 z 16.12.2024
- č. 24-801-00211 z 16.12.2024, 161.178,05 Kč - úhrada FAP č. 59/2024 z 16.12.2024
- č. 24-001-00237 z 11.12.2024, 145.456,08 Kč - předpis FAP č. 24225 z 11.12.2024
- č. 24-801-00207 z 11.12.2024, 145.456,08 Kč - úhrada FAP č. 24225 z 11.12.2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- výkaz sestaven ke dni 30.11.2024
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty

- výkaz sestaven ke dni 30.11.2024
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2024

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 02.02.2024
- dárce: obec Záboří
- obdarovaný: pan VB
- předmět smlouvy: finanční dar ve výši 10.000 Kč
- účel: na pořádání akce "Masopust" kterou občané pořádají 03.02.2024
- Žádost o finanční příspěvek ze dne 24.01.2024
- Zápis ZO ze dne 01.02.2024, usnesení č. 2/2/2024

Dohody o provedení práce

- V přezkoumaném období obec neuzavřela dohodu o provedení práce se zastupitelem obce

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- V přezkoumaném období obec neposkytla účelovou dotaci.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1542/24 ze dne 01.08.2024
- poskytovatel: Jihočeský kraj, IČ 70890650
- příjemce: obec Záboří
- celkové uznatelné výdaje projektu činí 202.000 Kč
- neinvestiční dotace ve výši max. 100.000 Kč na realizaci projektu " Obecní knihovna - pořízení nových regálů do knihovny"
- příjemce je povinen dodržet procentuální podíl vlastních peněžních prostředků na realizaci projektu ve výši 40 % z celkových uznatelných výdajů projektu
- vyúčtování předložit nejpozději do 15.01.2025
- Závěrečná zpráva o vyúčtování dotace ze dne 23.10.2024
- Předávací protokol ze dne 27.09.2024
- inv. soupis účtu 028 - r. 2024 zařazeno - inv. č. 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402 v celkové hodnotě 137.000 Kč (regál na knihy 2x12.500 Kč + 4x28.000 Kč)
- inv. soupis účtu 022 - r. 2024 zařazeno - inv. č. 1403 v hodnotě 65.000 Kč (regál na knihy velký 1x65.000 Kč)

Smlouvy nájemní

- Pachtovní smlouva ze dne 06.02.2015
- propachtovatel: obec Záboří
- pachtýř: paní HD
- předmět pachtu: pozemek p. č. 1698/1 a p. č. 1763/5 o celkové výměře 73.554 m² v k. ú. Záboří u Českých Budějovic
- smlouva sjednaná na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou
- pachtovné: 3.678 Kč ročně, platnost k 31.10 každého roku
- Dodatek č. 1, uzavřen dne 03.01.2019
- Dodatek č. 2, účinnost dne 01.01.2020
- Dodatek č. 3, uzavřen dne 22.12.2022
- Dodatek č. 4, uzavřen dne 31.10.2024
 - od hospodářského roku 2024 - 2025 navýšení pachtovného za obecní zemědělské pozemky na 3.500 Kč za ha ročně, což představuje při celkové výměře propachtovaných pozemků 73.554 m² celkové pachtovné ve výši 25.744 Kč ročně
- Adresný záměr obce zveřejněn od 21.05.2024 do 06.06.2024
- Zápis ZO ze dne 02.05.2024, usnesení č. 7/5/2024 - ZO schvaluje zvýšení pachtovného z obecních pozemků na další hospodářský rok, a to na pachtovné v místě a čase obvyklé ve výši 3.500 Kč/ha
- Zápis ZO ze dne 06.06.2024, usnesení č. 1/6/2024

- Smlouva o pachtu zemědělského pozemku ze dne 31.12.2024
- propachtovatel: obec Záboří
- pachtýř: pan TM
- předmět pachtu: pozemek p. č. 1845/4 - část pozemku o výměře 2.900 m² (orná půda) v k. ú. Lipanovice
- smlouva sjednaná na dobu neurčitou, a to od 01.01.2025 s roční výpovědní lhůtou
- pachtovné: 1.015 Kč ročně, platnost k 31.10 každého roku - pachtovné pro rok 2025 je stanoveno v poměrné výši 761 Kč
- Zápis ZO ze dne 02.05.2024, usnesení č. 7/5/2024 - ZO schvaluje zvýšení pachtovného z obecních pozemků na další hospodářský rok, a to na pachtovné v místě a čase obvyklé ve výši 3.500 Kč/ha
- Záměr obce zveřejněn od 26.11.2024 do 12.12.2024
- Zápis ZO ze dne 12.12.2024, usnesení č. 5/12/2024

Smlouvy o dílo

- "Těžba a přiblížení dříví obec Záboří rok 2024"
- Smlouva o dílo č. 1/2024 ze dne 12.01.2024
- zhotovitel: Petr Štolcar, IČ 01910094
- doba plnění: 1/2024 - 3/2024
- dokončení díla: 31.03.2024
- cena díla: předpokládaná cena stanovená na 1.000.000 Kč bez DPH (400 Kč/m³ bez DPH)
 - smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 22.01.2024 - ověřeno na <https://uverejnovani.cz/documents/details/21707>, přístup k internetu dne 04.12.2024
- Zápis ZO ze dne 04.01.2024, usnesení č. 1/1/2024 - schválen dodavatel na harvestorovou těžbu a přiblížení dřeva v obecních lesích na rok 2024 pana Petra Štolcara s cenou 400 Kč za m³ bez DPH

- "Regály - vybavení obecní knihovny"
- Smlouva o dílo č. 22/2024 ze dne 01.06.2024
- zhotovitel: Martin Reisner Truhlářství, IČ 72119802
- dílo předáno: do 30.09.2024
- cena za dílo: 202.000 Kč

- Cenová nabídka ze dne 11.01.2024

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- V přezkoumaném období nebyla uzavřena žádná smlouva o dispozici s nemovitým majetkem.

Smlouvy o věcných břemenech

- V přezkoumaném období neuzavřel územní celek novou smlouvu o zřizování věcných břemen k majetku územního celku.

Smlouvy o výpůjčce

- Smlouva o výpůjčce nemovitých věcí č. UZSVM/299081/2024-HMSO-C/CB/2024/10713 ze dne 16.12.2024
- půjčitel: Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111
- vypůjčitel: Obec Záboří
- vypůjčené nemovitosti: pozemek parc. č. st. 82, součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost, k. ú. Záboří u Českých Budějovic
- bezplatné užívání vypůjčené nemovitosti
- sjednaná doba: 01.01.2025 - 31.12.2026
- Zápis ZO ze dne 12.12.2024, usnesení č. 7/12/2024

Dokumentacek veřejným zakázkám

- "Lipanovice - odvodnění polní cesty"
- Smlouva o dílo ze dne 11.09.2024
- zhotovitel: SaM silnice a mosty a. s., IČ 25018094
- dokončení díla: do 20.11.2024
- cena díla: 1.032.175,87 Kč bez DPH (1.248.932,80 Kč s DPH)
- smlouva o dílo zveřejněna na profilu zadavatele dne 18.09.2024 - ověřeno na <https://uverejnovani.cz/documents/details/22199>, přístup k internetu dne 03.12.2024
- Postup dle odstavce 2.3. vnitřní směrnice pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obcí Záboří, účinná od 07.08.2020:
 - 1) Výzva více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky ze dne 23.08.2024 - odeslána dne 23.08.2024 prostřednictvím datové schránky obce třem obchodním společnostem (Lesostavby Třeboň a. s., Dopravní stavby HP Bohemia s. r. o., SaM silnice a mosty a. s.)
 - 2) 2 x nabídka - doručeny v požadovaném termínu (Dopravní stavby HP Bohemia s. r. o., SaM silnice a mosty a. s.)
 - 3) Zápis z hodnocení nabídek zadávacího řízení ze dne 05.09.2024 - členy komise vybrána společnost SaM silnice a mosty a. s.
 - 4) Zápis ZO ze dne 05.09.2024, usnesení č. 1/9/2024 - ZO schvaluje zhotovitele akce obchodní společnost SaM silnice a mosty a. s., IČ 25018094 s náklady na provedení ve výši 1.032.175,87 Kč bez DPH s termínem provedení od 20.09.2024 do 20.11.2024
 - 5) Oznámení o výsledku zadávacího řízení ze dne 10.09.2024 - odesláno dne 10.09.2024 prostřednictvím datové schránky obce

Vnitřní předpis a směrnice

- Vnitřní směrnice obce Záboří
 - směrnice upravuje oběh účetních dokladů a navazujících činností na OÚ Záboří
 - podpisové vzory dle zákona 320/2001 Sb., platné od 20.10.2022
- Vnitřní směrnice pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obcí Záboří, účinná od 07.08.2020

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 07.12.2023, usnesení č. 1/12/2023
- ze dne 04.01.2024, usnesení č. 1/1/2024, č. 2/1/2024
- ze dne 01.02.2024, usnesení č. 2/2/2024

- ze dne 02.05.2024, usnesení č. 5/5/2024, č. 6/5/2024, č. 7/5/2024
- ze dne 06.06.2024, usnesení č. 1/6/2024
- ze dne 05.09.2024, usnesení č. 1/9/2024
- ze dne 12.12.2024, usnesení č. 7/12/2024
- ze dne 12.12.2024, usnesení č. 5/12/2024

Účetní závěrka

- protokol o schválení účetní závěrky obec zarok 2023, materiál účetní závěrky (inventarizační zpráva)
- schválena zastupitelstvem obce dne 02.05.2024 usnesením č. 6/5/2024
- odeslání informace do CSÚIS dne 13.05.2024